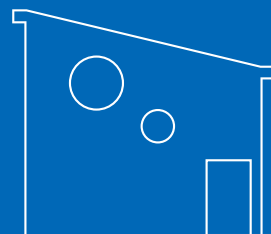


NISSIN KOUSAN

COMPANY PROFILE

プレミアムな
暮らしに
出会う。



会社概要 (2012年1月1日)

商号	株式会社 日進興産
設立	昭和62年8月10日
資本金	5,000万円
社員数	20名
代表取締役	山口 時四郎
取引銀行	十八銀行、親和銀行、佐賀銀行、西日本シティ銀行
事業内容	1. 新築注文住宅請負事業(特定建設業許可 長崎県知事 第8155号) 2. 一般土木工事事業、宅地造成開発事業 3. リフォーム工事(一般住宅、店舗、アパート、マンション) 4. 太陽光発電システム設置工事 5. 建築設計事務所(日進興産一級建築士事務所 長崎県知事登録119046号) 6. 不動産取引事業(長崎県知事登録(5)第2629号) 7. 損害保険代理店事業(セコム損害保険、損保ジャパン、三井住友海上代理店) 8. 公共工事事業(長崎県、佐世保市)



沿革

昭和62年 8月	佐世保市八幡町10番1号に有限会社 日進興産設立(資本金500万円) リフォーム事業を主な事業として立ち上げる。建設業許可 長崎県知事 第8155号
平成 3年 6月	資本金を1,000万円に増資し、組織変更に伴い、株式会社 日進興産設立。
平成 3年11月	佐世保市八幡町4番3号に事務所移転。
平成 4年 4月	宅地建物取引業(不動産事業)に参入する。長崎県知事登録(4)第2629号
平成 5年 3月	佐世保市谷郷町133番地 国道35号線沿 現自社駐車場用地(178.15㎡)購入。
平成 5年 7月	佐世保市谷郷町134番地 国道35号線沿 現自社駐車場用地(79.90㎡)購入。
平成 6年 4月	新築注文住宅請負事業に参入するに伴い、日進興産二級建築士事務所設立。
平成 8年 9月	佐世保市谷郷町3番5号に事務所移転。(現自社ビル) 現自社ビルを購入。(国道35号線沿 鉄骨造陸屋根6階建)
平成10年 2月	資本金を3,000万円に増資。
平成11年 1月	資本金を5,000万円に増資。
平成11年 4月	日進興産一級建築士事務所に変更。長崎県知事登録119046号
平成17年 4月	十八銀行 佐世保支店による、私募債発行。(第一回目) 発行額面1億円 長崎新聞公知
平成19年 4月	十八銀行 佐世保支店による、私募債発行。(第二回目) 発行額面1億円 長崎新聞公知
平成21年 9月	一般建設業から特定建設業の許可変更

新築注文住宅

お客様の夢を叶えるマイホームプランニング。

家族がずっと幸せを感じながら絆を深めて暮らしていく場所、よい家は人を育て家族を守るものと言います。だから、家族、子ども達に安全でよりよい住まいを提供したい、そしていつも家族の笑顔が溢れ、幸せに暮らしてもらい、地震や台風にも強く、エコを配慮し快適に暮らせる、そんな家づくりをしたいと私たちは考えています。

暮らしを考えたトータル設計

ライフスタイルに合わせた注文住宅でご予算に合わせた豊富なプランニング。

家は家族の夢と幸せを形にするステージ。そこには家族ひとりひとりの夢や願いがいくつも込められる事でしょう。日進は家族を想う住まいづくりに心を込めてサポートします。家は購入するものではなく、創るもの。人生の中で最も高価なものだからこそ、私達はお客様にこの気持ちを大切にさせていただきたいと考えています。一邸一邸がオリジナルプランなので、ご予算に応じた設計や資金計画を私達の一級建築士とローンアドバイザーがご提案します。

家族の暮らしを守る家づくり

プロの目でサポートするエコ対策と自然災害や火災から資産を守る家づくり。

現代社会で常に付きまとうエコ対策や自然災害。私達は、住まいづくりにおいて、その不安をできるだけ取り除いていきたいと考えています。地震・台風・火災に強い耐力面材を使用し、夏季の室内への熱の侵入を大幅カットする遮熱シートで省エネにもつながります。頼れる保障とアフターメンテナンスを充実させ、住まいづくりのプロとして、お客さまの大切な家族を資産をお守りします。日進はご縁のあるお客さまが、家づくりを成功されるように常により良いご提案を続けていきます。





それぞれのご家族の「夢」がカタチになる。
日進ホームの商品ラインナップ。



Simple Modern 《シンプルモダン》
モトーンを基調にシンプルなデザイン住宅



Natural Modern 《ナチュラルモダン》
洗練された雰囲気の中にもあたたかみを感じるデザイン



Simple Modern 《シンプルモダン》
街並に調和しながらも個性を主張するシンプルなデザイン



Trad 《トラッド》
どの街並みにも馴染みやすく様式にとらわれない住宅スタイル



Provence Style 《南欧風》
南欧のあたたかみを感じられるカジュアルな住宅スタイル



Country 《カントリー》
17～18世紀のアメリカ西海岸を彷彿させる住宅スタイル



Japanese Modern 《ジャパニーズモダン》
和風スタイルにモダンテイストをプラスした住宅スタイル



Japanese 《ジャパニーズ》
シニア世代には昔懐かしく若い世代には新鮮に映るスタイル

日進ホーム施工実績



確かな技術は人を護り抜くために

家族構成、趣味や嗜好、
ライフスタイルなど、
ご家族ごとに合わせた豊富な
プランニング。



Construction Results



家族の夢と幸せをカタチにする・・・



分譲宅地街づくり実績

Town Results

快適なロケーションを厳選し、環境に調和した街づくりを実現します。



サンライト大野 SUNLIGHT OHNO



サンライト広田Ⅱ SUNLIGHT HIROTA Ⅱ



プレステージ大野 PRESTIGE OHNO



サンライト広田 SUNLIGHT HIROTA



プレステージ新田 PRESTIGE SHINDEN



プレステージ中里 PRESTIGE NAKAZATO

当社では個人宅のほかに、鉄筋コンクリートオフィスビルの建設も手がけています。確かな工法、施工はもちろん、住宅を知り尽くした私たちだからこそできる高いデザイン性や快適な空間づくりをご提案いたします。



長年培ってきたノウハウを地域の街づくりにも活かします。

県下において住宅業界トップクラスに位置する当社では、地域の快適な生活環境づくりにも取り組んでいます。公共設備の建設等はもちろん、教育機関周辺の整備など地元の皆様や未来を見据える子供たちにとっての快適な街づくり事業には積極的に参画いたしております。

また、公共事業を通して地域発展に貢献することも大切な事だと考えます。



有資格者一覧

- 一級建築施工管理技士 1名
- 一級土木施工管理技士 1名
- 二級建築士 2名
- 二級建設業経理事務士 1名
- 二級建築施工管理技士 2名
- 二級土木施工管理技士 1名

施工実績【建築工事】



【工事名】西海橋公園トイレ建築工事
【構造】RC造1階建 延べ面積140.045㎡
【工期】平成19年11月5日～平成20年3月28日



【工事名】相浦署中里交番庁舎新築 その他工事
【構造】RC造2階建 延べ面積102㎡
【工期】平成20年10月8日～平成21年3月19日



【工事名】下堺木公民館増築工事
【構造】W造29,84㎡ 駐車場建築S造47,25㎡
【工期】平成21年8月1日～平成21年10月30日



【工事名】佐世保商業高校アーチェリー場新築工事
【構造】S造1階建 延べ面積416㎡
【工期】平成21年11月2日～平成22年3月15日

施工実績【土木工事】



【工事名】白南風小学校校区通学路整備工事
【構造】側溝整備工 L=88.1m
【工期】平成20年9月25日～平成21年1月5日



【工事名】松浦下京町線側溝整備工事
【構造】横断暗梁工 L=12m
【工期】平成14年2月5日～平成14年3月22日

その他の施工実績

【工事名】	【工種】	【工期】	【工事名】	【工種】	【工期】
戸尾町地内水路改良工事	水路工 L=58.7m	H13.12.11～H14.03.15	飛岩外1地区農地災害復旧工事	ブロック積工 L=10m	H19.01.19～H19.03.15
大久保小学校校区通学路(防護用)整備工事	防護用工	H14.01.10～H14.02.15	小島勝負越線外1線側溝整備工事	側溝整備工 L=42m	H19.12.27～H20.03.17
針尾中町地内(6)水路改良工事	水路工 L=201m	H15.12.16～H16.03.15	小島谷線側溝整備工事	側溝整備工 L=93m	H21.01.29～H21.02.27
新西山手上部線(2)道路維持工事	維持工	H15.10.06～H15.11.25	泉比良町線側溝整備工事	側溝整備工 L=66m	H21.04.30～H21.07.21
萩坂町地内(2)水路改良工事	水路工 L=80m	H15.11.13～H16.01.13	大久保小学校校区通学路整備工事	側溝整備工 L=8m	H21.07.16～H21.08.12
館谷第一外1地区農地道路災害復旧工事	工留工 L=18m	H15.12.26～H16.02.25	大久保小学校校舎裏コンクリート水槽修繕	コンクリート水槽修繕	H21.07.16～H21.08.12
地蔵川改良工事	水路工 L=20m	H17.02.17～H17.03.25	上岳ノ下地区排水路災害復旧工事	側溝整備工 L=15m	H22.01.14～H22.03.31
横尾前岳線(2)側溝整備工事	側溝整備工	H17.02.18～H17.03.25	清水中学校普通教室テレビ設置他工事	天井吊器具8ヶ所	H22.02.10～H22.03.31
黒島漁港地域基盤整備工事	漁港整備工 L=173m	H17.02.21～H17.03.29	白南風小学校校区通学路整備(2)工事	側溝整備工 L=101m	H22.10.28～H23.01.17
清水中学校バックネット改修工事	防護柵工 L=10m	H18.07.25～H18.09.05	泉町防火水槽蓋改修工事	防火水槽蓋改修3ヶ所	H23.02.18～H23.03.19
中通保立町線側溝整備工事	側溝整備工L=38m	H18.12.28～H19.02.28	神島鵜渡越町線側溝整備工事	U字横断溝工 L=11.5m	H23.02.23～H23.03.30

住み慣れた我が家の価値と愛着をグレードアップ。

私達は住まいづくりを通し、かけがえのないご家族が、共に幸せを育てていかれるために、戸建住宅を熟知しているからこそできるライフスタイルに合わせた最新の設備や機能、生活動線を考えた間取りプラン、いつまでも安心して住み継いでいただくための耐震補強などをご家族の思い出を大切にしながら、ご提案をさせていただきます。

外壁塗装



フローリング



葺替



その他、オール電化、バリアフリーリフォームなどお客様のご要望に真心を込めてお応えいたします。

リフォーム

キッチン



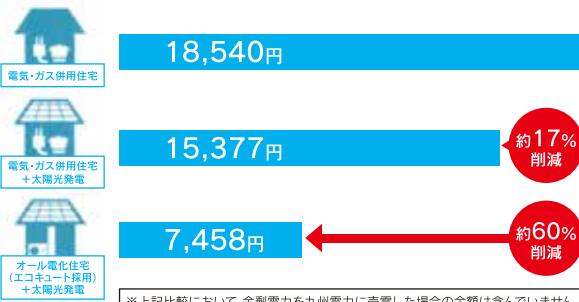
バスルーム



「太陽光発電」には「エコキュート採用オール電化」で

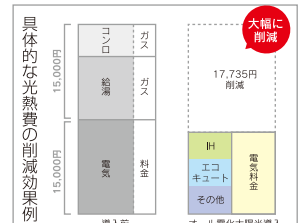
1カ月の光熱費の比較

※あくまでも下記記載の試算条件に基づいたものであり、実際の光熱費は地域・使用状況・機器効率等によりことなります。※光熱費のみの比較であり、太陽光発電・オール電化のための初期費用および買替費用は別途必要となります。



※上記比較において、余剰電力を九州電力に売電した場合の金額は含んでいません。

- 太陽光発電のメリット 1
発電した電気を使う
- 太陽光発電のメリット 2
余った電気が売れる
- 太陽光発電のメリット 3
オール電化と相性抜群
- 太陽光発電のメリット 4
省エネ意識が高まる
- 太陽光発電のメリット 5
災害時にも電気を使用できる
- 太陽光発電のメリット 6
パネルの断熱効果で、屋根裏温度が快適になる



地域密着の企業だからこそできる優良物件のご提案。

お客様のニーズに合わせて環境やロケーション、価格、家賃などを考慮した上で、豊富な物件の中から選定し、ご提案致します。長年にわたり地元密着し精通している私たちだからこそ、さらにお客様にご満足頂けるように心掛けております。
時代の快適生活の為に暮らしをトータルプロデュースする事が私たちの役目です。

インターネットでの物件検索も充実!!

売買・賃貸問わず、自社ホームページから豊富な優良物件の情報をカンタン検索!!
そのままメールで気軽にお問い合わせ頂けます。



退去後の補修・リフォーム

些細な補修工事から、増改築まで、最先端の技術を提供し、オーナー様と共に満足して頂くため、打合せを重ねます。更なる入居UPにも役立ちます!!



ご希望に合った物件のご提案・ご案内

お客様の物件を迅速に提案し、ご案内します。スタッフが同行しお客様と一緒に徹底的に考えます。



土地・建物 売却のご提案

土地・一戸建から事業用の物件まで幅広く売却のお世話をさせていただきます。「売却したいけど、相場金額が分からない」等のお客様の悩みを当社で解決致します。
また、売却後の税金のご相談までサポートさせていただきます。



オーナー様の大事な資産の管理

当社がお預かりする物件は、定期的に当社スタッフが巡回を行っており、大事な資産をお守りします。入居率を重視したスピーディーな入居を目指し、オーナー様からも多数の支持を頂いております。



お客様にいかにご満足して頂けるかを考える上で、当社の社員がイキイキと仕事ができ、お客様に最良のご提案ができるように社内の環境づくりをすすめることも私たち総務の仕事です。企業コンセプトである「住み人の心をつなぐ家づくり」を裏方からしっかりと支えてまいります。

主な業務内容

現金出納・仕訳作成・入力・決算
 給与計算・年末調整
 社会保険料計算・労働保険申告
 銀行業務
 保険代理店業務
 不動産登記手続き業務
 売上代金精算業務
 お客様接客・電話対応
 人材募集 他



地域に根ざした企業として当社では積極的に人材の育成にも取り組んでいます。人と人とのつながりを大切にし、地域に貢献でき、お客様にとって役に立つ人材の育成も私たちの使命だと考えます。





住む人の「夢」・「絆」へのお手伝い

特定建設業許可 長崎県知事 第8155号 長崎県知事登録(5)第2629号
日進興産一級建築士事務所 長崎県知事登録119046号



〒857-0027 佐世保市谷郷町3番5号 日進ビル2F
TEL (0956) 23-8808 FAX (0956) 23-8788

お問い合わせ・お申し込みは **ハイ** **ニッシンコウサン**
フリーダイヤル

 **0120-81-2453**

<http://www.nisshinkosan.com/>

日進興産
E-mail nissinsasebo@ceres.ocn.ne.jp

検索

QRコード対応の
携帯電話で
読み取り頂ければ
簡単アクセス→

